

# Öffentliche Ausschreibung

## - Heizungs- u. Sanitärinstallation -

**Projekt:** Kita St. Michael in Saarbrücken  
Generalsanierung und Erweiterung

**Ausführungsort:** Schumannstraße 27, 66111 Saarbrücken

**Bauherr:** Kath. Kirchengemeinde St. Johann in Saarbrücken  
vertreten durch die Bauverantwortliche Frau Karin König  
c./o. Rendantur Saarbrücken  
Kossmannstraße 31  
66119 Saarbrücken

### Projektbeschreibung

Gegenstand der Maßnahme ist die Generalsanierung und Erweiterung der Kita St. Michael in Saarbrücken. Es handelt sich bei dem Bestandsgebäude um ein zweigeschossiges Gebäude in Hanglage aus den 1960er Jahren. Im Untergeschoss befindet sich das Pfarrheim St. Michael, im Erdgeschoss befand sich zuletzt neben der Kita noch eine Krankenwohnung. Die bislang dreigruppige Einrichtung wird um zwei zusätzliche Krippengruppen im Altbau und neue Funktionsräume u. a. Küche mit Bistro und Mehrzweckraum im Neubau erweitert. Eine offen gestaltete Eingangshalle soll die beiden Baukörper ebenerdig verbinden und direkt Zugang zum Außengelände bieten. Die bestehende Gebäudestruktur des Altbaus (Mischkonstruktion Stahl / Stahlbeton, Pultdach) bleibt erhalten. Raumstrukturen integrieren sich innerhalb der vorhandenen Tragkonstruktion. Verbindungs- u. Neubau werden in Massivbauweise mit Flachdachernausgebildet. Der Kita-Betrieb ist bereits ausgelagert.

### Kennzahlen

NUF: ca. 752,20 m<sup>2</sup>  
BGF: ca. 878,80 m<sup>2</sup>  
BRI: ca. 3.353,00 m<sup>3</sup>

**Leistungen:** Heizungs- u. Sanitärinstallation

**Leistungsumfang:**

<u>Heizung</u>	
Fernwärmeübergabestation	1 Stück
Heizungsleitung einschl. Dämmung	ca. 385 m
Fußbodenheizung	ca. 780 m <sup>2</sup>
Stahl-Röhrenradiatoren	ca. 3 Stück
<u>Sanitär</u>	
Abwasserleitung	ca. 140 m
Trinkwasserleitung einschl. Dämmung	ca. 400 m
Sanitärobjekte mit Zubehör	ca. 45 Stück

**Ausführungsfrist:** ab Mai 2022

### Submission / Angebotseröffnung

Datum: Montag, 14.02.2022  
Ort: Rendantur Saarbrücken, Kossmannstr. 31, 66119 Saarbrücken  
Uhrzeit: 14.00 Uhr

Für die Verdingungsunterlagen wenden Sie sich bitte an:

### **TGA Planungsbüro SHT Ingenieure**

Wendalinusstraße 26 c | 66679 Losheim am See | Tel: 06872/92106-0 | info@sht-losheim.de

### **Hinweise:**

Das Angebot ist als Papierausdruck und auf Datenträger gespeichert einzureichen. Das Risiko der Postzustellung trägt der Bieter.

### **Bindefrist: 16.03.2022**

Die einzureichenden/abzugebenden Unterlagen sind den Formblättern VHB 216 sowie VHB 124 zu entnehmen. Die im Formblatt VHB 216 unter Punkt 1 geforderten Unterlagen müssen bereits mit dem Angebot eingereicht werden.

Falls einzelne Positionen durch Nachunternehmer / Subunternehmer durchgeführt werden sollen, sind diese bei Angebotsabgabe zu benennen. Die zuvor genannten Nachweise / Unterlagen sind auch von den Subunternehmen / Nachunternehmern einzureichen.

Auskünfte zu o. g. Ausschreibungen können ab dem **17.01.2022** bei SHT Ingenieure | Wendalinusstraße 26 c | 66679 Losheim am See | [info@sht-losheim.de](mailto:info@sht-losheim.de) eingeholt werden.

Bei E-Mail-Anfragen bitte im Betreff „Ausschreibung Kita St. Michael Saarbrücken“ angeben.